



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.11.2020 № 1808/14 - 02

Об установлении публичного сервитута в целях размещения газораспределительной сети " г. Чехов ул. Пушкина, ул. Заречная, Спортивный проезд, ул. Бирюзовая, ул. Зеленодольская, ул. Московская, ул. Советская, Школьный проезд, ул. Тульская " в отношении земельных участков площадью 21883 кв.м., расположенных на территории городского округа Чехов

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Чехов, сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области № 158-З от 27.10.2020, пункт - 78, карточка № 50:31.17350, учитывая заявление Акционерного общества «Мособлгаз» от 03.03.2020 № 169-01вх-2430 «Об установлении публичного сервитута»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей: газораспределительной сети «г. Чехов ул. Пушкина, ул. Заречная, Спортивный проезд, ул. Бирюзовая, ул. Зеленодольская, ул. Московская, ул. Советская, Школьный проезд, ул. Тульская» (кадастровый номер 50:31:0000000:18299), на основании ходатайства Акционерного общества «Мособлгаз» (далее – АО



«Мособлгаз») (ОГРН 1175024034734, ИНН 5032292612, адрес: 143082, Московская область, Одинцовский городской округ, деревня раздоры, 1-й км. Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корпус Б, в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 50:31:0040704:72, 50:31:0040704:21, 50:31:0040704:19, 50:31:0040704:16, 50:31:0040704:124, 50:31:0040704:125, 50:31:0040704:32, 50:31:0040704:13, 50:31:0040705:19, 50:31:0040705:101, 50:31:0040712:492, 50:31:0010502:352, 50:31:0040316:259, 50:31:0040710:93, 50:31:0040709:170, 50:31:0040709:6, 50:31:00400709:89, 50:31:0040709:87, 50:31:0040709:24, 50:31:0040709:8, 50:31:0040709:98, 50:31:0040709:91, 50:31:0040709:33, 50:31:0040709:101, 50:31:0040709:112, 50:31:0040709:113, 50:31:0040712:326, 50:31:0040712:345, 50:31:0040712:357, 50:31:0040709:192, 50:31:0040710:184, 50:31:0040709:56, 50:31:0040709:53, 50:31:0040709:182, 50:31:0040709:27, 50:31:0040709:28, 50:31:0040709:85, 50:31:0040709:49, 50:31:0040709:106, 50:31:0040709:39, 50:31:0040710:198, 50:31:0040709:80, 50:31:0040709:148, 50:31:0040709:147, 50:31:0040709:183, 50:31:0040709:171, 50:31:0040709:109, 50:31:0040708:50, 50:31:0000000:58439, 50:31:0000000:59070, 50:31:0040708:45, 50:31:0040708:44, 50:31:0040708:2, 50:31:0040708:41, 50:31:0040708:58, 50:31:0040708:60, 50:31:0040708:67, 50:31:0040710:218, 50:31:0040710:3, 50:31:0040710:5, 50:31:0040710:209, 50:31:0040710:176, 50:31:0040709:117, 50:31:0040710:4, 50:31:0040710:220, 50:31:0040710:220, 50:31:0040710:14, 50:31:0040710:76, 50:31:0040710:170, 50:31:0040710:169, 50:31:0040710:200, 50:31:0040710:86, 50:31:0040710:167, 50:31:0040710:106, 50:31:0040710:83, 50:31:0040713:312, 50:31:0040713:27, 50:31:0040713:42, 50:31:004073:24, 50:31:0040710:172, 50:31:0040710:121, 50:31:0040713:217, 50:31:0040713:223, 50:31:0040713:39, 50:31:0040713:39, 50:31:0040713:224, 50:31:0040710:188, 50:31:0040713:67, 50:31:0040713:258, 50:31:0040713:299, 50:31:0040713:51, 50:31:0040713:316, 50:31:0040713:53, 50:31:0040713:181, 50:31:0040713:199, 50:31:0040710:214, 50:31:0040713:287, 50:31:0040713:192, 50:31:0040713:231, 50:31:0040713:65, 50:31:0040713:232, 50:31:0040713:63, 50:31:0040713:295, 50:31:0040713:295, 50:31:0040713:200, 50:31:0040713:7, 50:31:0040713:6, 50:31:0040711:688, 50:31:0000000:42014, 50:31:0040711:619, 50:31:0040711:332, 50:31:0040705:160, 50:31:0040705:183, 50:31:0040707:56 общей площадью 21883 кв. м, расположенных в границах городского округа Чехов Московской области.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемой схеме к настоящему постановлению.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».



4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) график проведения работ определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

5. Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земли, земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

6. Управлению земельно-имущественного комплекса Администрации городского округа Чехов (Герасимова Л.Н.):

6.1. направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области настоящее постановление для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об ограничениях на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления;

6.2. направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута;

6.3. направить копию настоящего постановления правообладателю публичного сервитута Акционерному обществу «Мособлгаз».

7. МКУ «Центр обеспечения деятельности ОМСУ ГО Чехов» (Чернятина Н.И.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации городского округа Чехов и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Чехов.



8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Чехов Студеникину А.О.

Глава городского округа Чехов

Г.И. Артамонов

